

**ДОГОВОР № 7**  
**на техническое обслуживание системы**  
**пожарной сигнализации**

а. Тахтамукай, Республика Адыгея

31.12.2020 г.

МБОУ «СШ № 7», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Мамхо Л.Б., действующая на основании Устава, с одной стороны, и ИП Паньшин Д.В., именуемый в дальнейшем Исполнитель, действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Заказчик передает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию и ремонту системы пожарной сигнализации (Системы) в МБОУ «СШ № 7».

1.2. В объем работ Исполнителя входит текущее содержание в исправном состоянии Системы, проведение плановых профилактических и ремонтных работ в соответствии с эксплуатационной документацией на оборудование Системы, осуществление технадзора за правильной эксплуатацией Системы, оказание Заказчику консультаций по вопросам эксплуатации Системы.

## 2. Обязанности Сторон

### 2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. При появлении неисправности Системы, в течение 1-х суток с момента получения сообщения от Заказчика, прибыть на Объект для их устранения

2.1.2. Качественно выполнять профилактические и ремонтные работы, вести Журнал регистрации работ

2.1.3. Предоставлять Заказчику обслуживаемую систему для проверки, устранять замечания Заказчика выявленные в результате проверки

2.1.4. Безусловно, выполнять положения внутри объектного режима

2.1.5. При производстве работ соблюдать правила охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности

### 2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ:

- обеспечить беспрепятственный доступ Исполнителя к обслуживаемой Системе
- исключить несанкционированный доступ посторонних лиц к обслуживаемой Системе

2.2.2. Выполнять рекомендации Исполнителя в вопросах правильной эксплуатации Системы

2.2.3. Оплачивать Исполнителю стоимость работ определенных настоящим договором

2.2.4. Заказчик за нарушение договорных обязательств уплачивает Подрядчику:

- за задержку расчетов за выполненные работы - неустойку в размере 1 % от неоплаченной стоимости работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

### 3. Стоимость выполняемых работ и порядок оплаты

#### 3.1 Стоимость технического обслуживания Системы

3.1.1. Стоимость технического обслуживания Системы определяется абонентской платой и для существующей Системы составляет 4000 руб. (четыре тысячи рублей) в месяц.

НДС не предусмотрен.

В стоимость абонентской платы входит: выезд специалистов Исполнителя на объект для профилактических работ, транспортные расходы, материалы и обучение персонала.

3.1.2. Размер стоимости текущего содержания Системы может изменяться при изменении стоимости материалов, инфляционных коэффициентов, нормативной базы цен образующих показателе, а также при увеличении общего количества обслуживаемых объектов. Стоимость пересматривается сторонами не чаще, чем 1 раз в год. Изменение стоимости оформляется дополнительным соглашением сторон.

3.1.3. Оплата по Договору осуществляется поквартально на основании Акта выполненных работ не позднее 5-ти банковских дней со дня получения Заказчиком счета от Исполнителя.

#### 3.2 Стоимость ремонта Системы

3.2.1. Стоимость ремонта Системы определяется:

- дефектным актом Исполнителя
- утвержденным Заказчиком сметным расчетом или протоколом согласования стоимости

3.2.2. Оплата за выполненный ремонт производится Заказчиком предварительно в размере стоимости материалов и оборудования. Окончательный расчет производится Заказчиком на основании настоящего договора, Акта сдачи-приемки выполненных работ, счета

#### 3.3 Стоимость работ при установке нового оборудования Системы

3.3.1. Стоимость работ определяется сметным расчетом или протоколом согласования стоимости.

3.3.2. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком предварительно в размере стоимости материалов и оборудования. Окончательный расчет производится Заказчиком на основании настоящего договора, Акта сдачи-приемки выполненных работ, счета.

### 4. Контроль и надзор за исполнением договора

4.1. Заказчик своим приказом назначает ответственного представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль над ходом и качеством выполняемых Исполнителем работ.

4.2. Осуществляя контроль над ведением работ, Заказчик не вмешивается в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

### 5. Особые условия

5.1. Система считается переданной на техническое обслуживание от Заказчика Исполнителю после подписания настоящего договора.

5.2. Каждая сторона обязуется не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам, ставшие ей известные сведения, содержащиеся в документах, касающихся деятельности сторон в рамках настоящего договора, иначе как с письменного согласия другой стороны.

5.3. При исполнении обязательств по настоящему договору стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.4. Все указанные в настоящем договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

5.5. Исполнитель осуществляет свою деятельность на основании Лицензии № 5-Б/00851 от 05 сентября 2013г.

## 6. Разрешение споров

6.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

6.2. Если разрешение спора путем переговоров невозможно, то данный спор передается на разрешение в Арбитражный суд.

## 7. Срок действия договора и прекращение договорных отношений

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2021 г.

7.2. Срок действия договора считается пролонгированным на очередной календарный год, если ни одна из сторон не известила в письменном виде другую сторону о расторжении договора за 30 дней до окончания срока действия договора.

7.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора, уведомив Исполнителя за 30 дней до даты прекращения срока действия настоящего договора.

7.4. Исполнитель вправе расторгнуть договор в случаях:

-задержки Заказчиком расчетов за выполненные работы более, чем на 15 дней;

-остановки Заказчиком выполнения работ по причинам, независящим от Исполнителя, на срок, превышающий 20 дней.

## 8. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

### Заказчик:

МБОУ «СШ № 7»

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Панахес, ул. Схакумидова, 1  
УФК по Республике Адыгея (40204760110)

(Управление образования администрации муниципального образования  
«Тахтамукайский район» л/сч. 03763002310)

ИНН 0106003428 КПП 010701001 р/сч. 40701810400001000002

ГРКЦ НБ Республики Адыгея Банка России г. Майкоп БИК 047908001



Л.Б. Мамхо

### Исполнитель:

ИП Панышин Дмитрий Владимирович

385131 Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п. Энем, ул. Комсомольская, 32

тел. 8-928-29-29-781 ИНН 010705688255 р/с: 40802810100510000210

к/с: 30101810200000000722 в ООО КБ "Кубань Кредит" г. Краснодар БИК 040349722



Д.В. Панышин